



ЗАТВЕРДЖЕНО
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
НОВОВОЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Відділ містобудування та земельних
відносин виконавчого комітету
Нововолинської міської ради, сектор
містобудування та архітектури (04051342)
(найменування уповноваженого органу містобудування та
архітектури)

Наказ № 14 від 21.04.2022

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:1135-9012-3980-5861

Реєстраційний номер A2821135901231417251 від 21.04.2022

Реконструкція Грядівського медичного пункту тимчасового базування КНП "НЦПМСД"
(приміщення СЛА літ. А-1) під амбулаторію на вул. Лесі Українки, будинок За, с. Гряди,
Володимир-Волинського району, Волинської області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція, Волинська обл., Володимир-Волинський район, Нововолинська територіальна громада, с. Гряди (станом на 01.01.2021), вулиця Лесі Українки, б. За

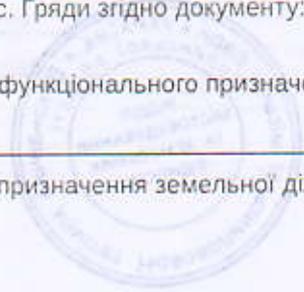
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НОВОВОЛИНСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ НОВОВОЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ" (42486365), тел.: +380679095331

(інформація про замовників)

3. Кадастровий номер: 0721181201:01:Q01:0150.
Функціональне призначення: Генеральний план с. Гряди згідно документу: Генеральний план с. Гряди
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній



документації на місцевому рівні)

4. Реєстраційний номер: 10310042 - Назва: будинок амбулаторії - Площа: 111.5 кв.м. - Адреса: Волинська обл., Володимир - Волинського район, с. Гряди, вул. Лесі Українки, 3а

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 7 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 32 %

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до червоних ліній: 3 м
до існуючих будинків та споруд: 7 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. об'єктів існуючих інженерних мереж
- Водопровід - 5 м
об'єктів існуючих інженерних мереж
- ЛЕП - 3 м

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Заступник начальника відділу
містобудування та земельних
відносин, завідувач об'єкту
містобудування та архітектури

(посада)



(підпис)

Вісьтак Михайло Володимирович

(прізвище, ім'я, по-батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 21.04.2022



[Faint, illegible text, likely a header or title area]

[Faint, illegible text, possibly a date or reference number]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text, possibly a paragraph of a letter or report]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]