



ТЕХНІКО-КОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1	Площа території, на яку розробляється детальний план території	1.8547 га
2	Площа ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального (садибного) житлового будинку на вул. Нестерова	0.1000 га
3	Площа забудови	0.020 га
4	Площа мощення та твердого покриття	0.0248 га
5	Площа озеленення	0.0552 га
6	Щільність забудови (існ./макс.)	20%/50%
7	Площа ділянки в межах планувальних обмежень	527 м ²
8	Площа ділянки в межах транспортних обмежень	----
9	Площа в межах охоронних зон інженерних мереж	----
10	Площа ділянки в межах охоронних зон зв'язку	----

ЕКСПЛІКАЦІЯ

N/n	НАЙМЕНУВАННЯ	ПРИМІТКИ
1	Межі земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального (садибного) житлового будинку гр.Заремби А.М.	Існ.
2	Місце розташування садибного житлового будинку	Проект.
3	Місце розташування господарської споруди (гараж, кладова)	Проект.
4	Суміжна ділянка садибної забудови гр.гр.Пацули С.М. і Заремби А.М.	Існ.
5	Суміжна ділянка для садівництва гр.гр.Пацули С.М.	Існ.
6	Існуюча ділянка садибної забудови	Існ.
7	Територія малоповерхової квартирної забудови	Існ.
8	Територія спортивного комплексу "Машинобудівник"	Існ.
9	Резервні території садибної житлової забудови	Існ.

УМОВНІ ГРАФІЧНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуючі	проектні	
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межі земельних ділянок розміщених об'єктів
		Вісь вулиці або дороги
		Червоні лінії
		Санітарно-захисні зони
		Водоохоронні зони
		Зона регулювання забудови
		Шляхи руху пішоходів
		Шляхи руху транспорту
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової блокованої забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія комунальних об'єктів (крім кладовищ)
		Територія рекреаційного призначення
		Територія зел.насаджень загального користування
		Територія водних об'єктів
		Територія історико-культурного призначення
		Підсипка територій
		Житлові будівлі
		Громадські будівлі
		Господарські будівлі
		Місця зберігання автотранспорту
		Проектна відмітка рельєфу/існуюча відмітка

					2022-ГП			
					Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального (садибного) житлового будинку на вул.Нестерова (ділянка для ведення садівництва біля існуючої садибної житлової забудови в районі вул.Нестерова, 17) в м.Нововолинську			
Зм.	Кіл.	Арк.	N гок.	пiгнус	gama	стагія	аркуш	аркушb
Г А П	Семенюк					ДПТ	5	9
Перевірюб						Виконавчий комітет Нововолинської міської ради		
Розробюб	Крбчук					Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження		
N.контроль	Семенюк					М 1: 500		
						ТОВ "АРХІТЕКТ" м. Луцьк		