



**ЕКСПЛІКАЦІЯ будівель та споруд**

№№ п/п	НАЙМЕНУВАННЯ	ПРИМІТКИ
1	Земельна ділянка підприємства по виготовленню скоби меблевої ПП "Пребена Україна" на вул. Сокальська, 32	Існ.
2	Будівля складу універсального, що підлягає реконструкції під виробничі приміщення	Проект.
3	Виробнича будівля (місце добудови)	Проект.
4	Будівля контори	Існ.
5	Цех по виготовленню скоби меблевої (колишня будівля дільниці №2)	Існ.
6	Будівля дільниці №2	Існ.
7	Металевий павільйон, що підлягає знесенню	Знесення
8	Тимчасова металева споруда	Існ.
9	Майданчик для маневрування вантажних автомобілів	Проект.
10	Місце паркування легкових автомобілів	Проект.
11	Місце розташування сміттєвих контейнерів	Проект.
12	Місце розташування локальних очисних споруд	Існ.
13	Головний в'їзд на територію підприємства	Існ.
14	Територія птахокомплексу "Губин" зі спорудами виробничого призначення	Існ.
15	Виробничий корпус птахокомплексу	Існ.
16	Підземна споруда бомбосховища	Існ.
17	Нежитлова будівля на суміжній земельній ділянці	Існ.
18	Будівля колишньої їдальні (планується реконструкція під склад продукції)	Існ.
19	Територія Поромівської ОТГ	Існ.

**УМОВНІ ГРАФІЧНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

існуючі	проектні	
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межі земельних ділянок розміщених об'єктів
		Вісь вулиці або дороги
		Червоні лінії
		Охоронні зони (крім пам'яток культурної спадщини)
		Санітарно-захисні зони
		Водоохоронні зони
		Охоронні зони пам'яток культурної спадщини
		Зона регулювання забудови
		Охоронні зони археологічного культурного шару
		Межі історичних ареалів населених пунктів
		Території об'єктів культ. та археологічної спадщини
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової блокованої забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія комунальних об'єктів (крім кладовищ)
		Територія виробничих об'єктів
		Територія рекреаційного призначення
		Територія зел.насаджень загального користування
		Територія водних об'єктів
		Підсипка територій
		Житлові будівлі
		Громадські будівлі
		Виробничі будівлі і споруди
		Інженерно-технічні споруди
		Місця зберігання автотранспорту
		Проектна відмітка рельєфу/існуюча відмітка

**ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ по ГП**

№ п/п	НАЙМЕНУВАННЯ	ОДИН. ВИМІР.	КІЛЬКІСТЬ	
			в межах ділянки	за межами ділянки
1	Площа ділянки (вул. Сокальська, 32)	га	0.3404	
2	Площа забудови	м <sup>2</sup>	2155.0	
3	Відсоток забудови	%	63.3	
4	Площа озеленення	м <sup>2</sup>	44.0	
5	Відсоток озеленення	%	1.3	
6	Площа мощення, у тому числі	м <sup>2</sup>	1205.0	
	- тротуарною плиткою	м <sup>2</sup>	124.0	
	- відмостка	м <sup>2</sup>	103.4	
7	- асфальто-бетонне мощення	м <sup>2</sup>	977.6	
	Відсоток мощення	%	35.4	

Поебджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

						2022 - ГП		
						Детальний план території земельної ділянки для реконструкції складу універсального під виробничі приміщення на вул. Сокальська, 32, в м. Нововолинську, на ділянці підприємства по виготовленню скоби меблевої		
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	підпис	дата			
Г А П	Семенюк					Виконавчий комітет Нововолинської міської ради		
Перевірив	Розробив	Н.контроль				стадія	аркуш	аркушів
	Кравчук	Семенюк				ДПТ	5	9
						Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1: 500		
						 <b>ТОВ "АРХІТЕКТ"</b> м. ЛЬВІВ		