



**НОВОВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ПРОЄКТ**

2025 року

м. Нововолинськ

№ /

Про включення до переліку земельних ділянок або прав на них для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення в м. Нововолинськ, вул. Гетьмана Виговського та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення даної земельної ділянки

Керуючись статтями 12, 19, 38, 40, 79-1, 110, 127, 134-139, пунктами 24, 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою активізації інвестиційної діяльності на території Нововолинської територіальної громади, прозорого та ефективного використання земель комунальної власності, забезпечення наповнення бюджету громади, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити до переліку земельних ділянок або прав на них для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності – землі житлової та громадської забудови, орієнтовною площею 0,5 га, розташовану в м. Нововолинськ, вул. Гетьмана Виговського, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) – проектування та будівництво таунхаусів.

2. Дати дозвіл Нововолинській міській раді на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності – землі житлової та громадської забудови, орієнтовною площею 0,5 га, яка розташована в м. Нововолинськ, вул. Гетьмана Виговського для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) – проектування та будівництво таунхаусів.

3. Замовити виготовлення та розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в організації, яка володіє необхідним технічним і технологічним забезпеченням та в складі якої є сертифіковані спеціалісти, відповідальні за якість робіт, враховуючи вимоги чинного законодавства.

4. Замовником на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки визначити виконавчий комітет Нововолинської міської ради, в особі міського голови Бориса Карпуса.

5. Виконавчому комітету Нововолинської міської ради забезпечити подання, виготовленого та погодженого в установленому Законом порядку, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на затвердження сесії Нововолинської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, комунального майна, транспорту, містобудування та архітектури та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Миколу Пасевича.

Міський голова

Борис КАРПУС

Світлана Орищук